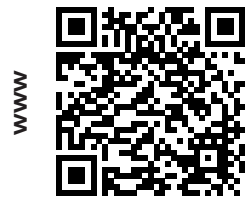


Predaj : Obchodný priestor v centre Žiliny

Obchodné priestory Žilina,



450.000,- €
vrátane provízie

Andrea Smetanová
Senior maklér

+421905808814
smetanova@reality-rent.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	240m ²
Podlahová/úžitk. plocha	240m ²
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	po rekonštrukcii
Status	aktívne
Plyn	áno
Vykurovanie	vlastné - plyn
Pivnica	áno - 100.00m ²
Energetický certifikát	nie
Bezbariérový prístup	áno
Okná	hliníkové

Popis nehnuteľnosti

1.Reality Rent Vám ponúka na predaj pekný obchodný priestor 140 m² + 100 m² pivnica v centre Žiliny v pešej zóne, neďaleko OC Mirage. Priestor prešiel kompletnou rekonštrukciou, momentálne je v prevádzke . Do priestoru je vstup priamo z ulice (bezbariérový prístup) a disponuje veľkými výkladmi a oknami. Je schválený aj na prevádzku baru, kaviarne, reštaurácie, je však vhodný aj ako obchod , služby atd'. K priestoru náleží aj veľká pivnica , ktorá má samostatný vstup tiež priamo z ulice, môže slúžiť ako sklad. Priestor je v osobnom vlastníctve. Fotka je ilustračná. Energetický certifikát na nehnuteľnosť vypracovaný nebol.



1. Reality Rent, s.r.o.
J. M. Hurbana 30
010 01 Žilina
www.reality-rent.sk