Ponúkame na prenájom Caffe bar s terasou (piváreň) - centrum Žilina

Gastro priestory Žilina, Sad SNP

www

1.500,- €

Andrea Smetanová
Senior maklér

+421905808814
smetanova@reality-rent.sk

Podrobné informácie

Celková rozloha	190m²
Podlahová/úžitk. plocha	160m²
Poschodie	prízemie
Počet poschodí	2
Počet izieb	4
Typ	prenájom
Vlastníctvo	firemné
Stav	po rekonštrukcii
Status	aktívne
Odvoz odpadu	áno
Voda	verejný vodovod
El. napätie	230/400V
Plyn	áno
Kanalizácia	áno
Internet	telefónna linka
Kúpeľňa	nie

Popis nehnuteľnosti

1. Reality Rent ponuka na prenájom gastro priestor (caffe bar, piváreň) v centre Žiliny. Rozloha priestoru je 160 m2, plus terasa 30 m2. Priestor sa ponúka na prenájom zariadený. V prevádzke sú dve toalety jedna pre dámy a druhá pre pánov plus sklad. Možnosť zásobovania bočným vchodom. Vykurovanie priestoru je plynovým kotlom, ktorý je pre celú budovu. Nájom je 1500€ mesačne (neplatiteľovi DPH sa daň neúčtuje) plus zálohy na energie 320€ bez DPH (vykurovanie, elektrika, voda)
Prípade záujmu volajte na telefónne číslo 0905/808814